



宮崎 昌宗 議員

空き家バンクの利用希望は

福田企画情報課長 49世帯が借りたいと申し込み

問 空き家バンクの物件登録数は、福田企画情報課長 貸したいという物件が11件あり、一時期はすべて入居していたが、現在、2件空いている。借りたい方の申し込みは現在49世帯である。

問 町の空き家バンクは物件情報が少ない。民間の中古戸建の不動産情報とうまく連携が取れないか。福田課長 民間業者の情報にある物件を、町の空き家バンクに誘導できないか検証したい。

問 空き家バンクの物件数を増やす取り組みはしているのか。福田課長 今の段階では、広報紙などでお願いをしている。自治会長会などのときに再度お願いはしようと考えている。住民課が行う空き家調査の情報などから利活用できそうな物件があった場合には、所有者などに空き家バンクの登録を促して行こうと考えている。

問 空き家の所有者などは町外にいて広報紙を見る機会がないのでは。空き家対策として、固定資産税の納税通知書を送る封筒に、特定空き家※対策や空き家バンク制度のパンフレットを作成し同封できないか。福田課長 ※特定空き家 倒壊の恐れや衛生上問題のある空き家。 福本税務課長 良い案だと思うが、納税通知書は膨大な量にな

問 今後10年の取り組みとして、人口減少社会の人口争奪戦との発言があったが具体的な取り組みは。坪根町長 高速道路の開通と上毛PA・スマートICの利点を最大限に活用し、地方創生のモデルを目指している。上毛スマートICから中津駅に向けての町内エリアを重点的に整備し、雇用と定住を増やしたい。特に、物流と交流人口が増えるので、1次産業から2次産業・3次産業、そして6次産業の振興へとつなげていきたい。

問 町民誰もが誇りに思う町への施策は。

る。空き家などの物件が特定されれば、個々に対してお知らせするのがいい方法ではと考える。

問 コモンパーク彩葉の事業費は1区画当たり換算すると850万円かかっている。空き家バンクにそれだけの需要があるなら適正な価格で町が買い上げ、リフォームして販売してもいいのでは。福田課長 定住促進の一つの方法としては素晴らしいことと思うが、財政的なものもあるので可否の答弁はできないが、一つの方法だと考える。

合併10周年を迎えて

問 合併10周年を迎えて、人口減少社会の人口争奪戦との発言があったが具体的な取り組みは。坪根町長 高速道路の開通と上毛PA・スマートICの利点を最大限に活用し、地方創生のモデルを目指している。上毛スマートICから中津駅に向けての町内エリアを重点的に整備し、雇用と定住を増やしたい。特に、物流と交流人口が増えるので、1次産業から2次産業・3次産業、そして6次産業の振興へとつなげていきたい。



坪根町長 若い子育て世代が町に魅力を感じ、徐々に人口が増えていくことが、結果として誇りと思えることだと考えている。行政として町の最大の魅力は人であると思っているし、そこを大いにアピールしたい。

問 世代間の交流が必要だという声がある。何か取り組みは。坪根町長 高齢者の方にも様々な技術を持っていて多い。世代間を通じてふれあう機会をつくっていかねばと考える。大池公園を、そのような環境教育や社会教育の一環として利用したい。今回は行政が主導して、竹とらうろを製作した。

大池公園開発に民間資本を

問 内閣府からPFI※アドバイザリーの派遣を受ける話があったが、その内容は。福田課長 ※PFI (Private Finance Initiative) フライベート・ファイナンス・イニシアティブの略で、民間資金を活用した公共資本整備のこと。

岡崎開発交流推進課長 10月13日に内閣府の担当者とのアドバイザリーが来町した。高速道路との連結協議や保安林解除など、行政レベルでの手続きなどの事前協議の進捗状況を見ながら、タイムリングを見計らったの検討になるのではと考える。

問 体育館や教育施設などをつくるならば民間資本の活用は難しいが、開発計画は商業的な部分が多い。PFIなどの手法で民間資本を活用すべきではないか。坪根町長 民間でも公共でも良いし悪いがある。双方の良い部分を取り入れ、融合させて、新たな価値で成功事例をつくりたい。担当課を中心に十分に精査しているの、ご期待をいただきたい。



茂呂 孝志 議員

国・県で有利な補助事業はあるか

岡崎開発交流推進課長 県を通じて国に照会している

問 雇用確保、人口増のために、なぜ大池公園周辺開発事業に取り組まなければならないのか。事業目的である雇用確保は福祉の充実、人口増は宅地造成・住宅建設を進め、少子高齢化対策を強化すれば実現できると思うが。坪根町長 この事業を活用しながら、さらに雇用確保、人口増のスピードを上げたいと考えている。

問 事業内容の住民説明会は、財政のめどが立った段階で、必要があれば開催すると答えている。どのような説明会を開催するのか。岡崎開発交流推進課長 現在、補助事業や事業費削減を検討している。住民説明会は条件が整い次第、町長の判断で行う。事業内容を理解してもらえよう、対話型の説明会を考えている。

問 この事業に町は一般財源と基金を合わせて約4億2千万円を充当しようと考えているようだが、事業費は約25億円を見込んでいて町が事業費の2割負担でも町の負担は5億円必要になる。残りの費用は国・県からの補助でまかなうことになる。そのような有利な補助事業はあるか。岡崎課長 補助事業は県を通じて国に照会している。事業費も削減の方向で検討している。

京築広域圏消防本部の使途不明金は

問 物品購入の際、支出負担行為伝票が作成されていないのに、複数の口座から現金が引き出されていると報じられている。会計管理者は伝票を確認していたのか。通帳印の取り扱い管理者と実際に通帳印を取り扱っていた人は誰か。物品購入の際、複数の口座から現金が引き出されていたのはなぜか。福田企画情報課長 会計管理者は伝票を確認していた。通帳印の取り扱い管理者は豊前市の会計管理者である。複数の口座から現金が引き出されていたことについては、捜査上の情報にかかわることなので現時点では答弁を控えています。ただきたいとのことである。

問 会計管理者が通帳印を管理し、伝票も確認して、なぜ被疑者を横領容疑で告訴したのか。福田課長 公金を管理する通帳から、複数の回数にわたって不正に公金を払い出した疑いがあるからである。

汲み取り料金を明確に

問 現在、各家庭の汲み取り料金は一荷(36リットル)単位で請求

されているため、請求金額が不明確になる場合がある。そのためリットル単位で請求することはできないか。佐矢野住民課長 現在、上毛町、吉富町、業者との間で協議を行っている。リットル単位の請求が可能になれば、町の条例改正も含めた条件整備になっていくのではないかと考えている。

水道料金の引き下げを

問 町の水道水を20トン使用した場合、料金はいくらになるか。永野建設課長 上毛簡易水道は4560円、原井簡易水道は1900円になる。

問 上毛簡易水道料金の4560円は、県下の水道料金と比較すると4番目に高い料金となる。これまで町は、自己水源を確保するより、京築水道企業団から受水した方が、水道料金は安くなると言ってきた。しかし、自己水源を確保している自治体の方が水道料金は安くなっている。京築水道企業団が水道用水を供給開始した平成9年から2回値下げを行っている。ただちに町は水道料金の引き下げを行うべきではないか。永野課長 県下の簡易水道の10トン当たりの料金しか把握でき



伊良原ダム建設現場