

令和7年1月10日

令和7年

上毛町農業委員会1月期定例総会議事録

上毛町農業委員会

上毛町農業委員会1月期定例総会議事録

1. 日 時 令和7年1月10日（金） 午前9時00分

2. 場 所 上毛町役場 大会議室

3. 出席委員及び欠席委員

出席委員 18名

欠席委員 4名

●出席委員の氏名

農業委員			農地利用最適化推進委員		
1番	古 原 修	○	15番	水 嶋 久 夫	○
2番	小 林 博一	○	16番	矢 岡 洋	○
3番	河 津 圭一	○	17番	前 田 辰 次 郎	○
4番	別 府 義一	○	18番	八 ツ 繁 秀 也	○
5番	熊 谷 由 美 子	○	19番	磯 田 三 好	○
6番	坪 根 和 男	欠	20番	谷 上 重 行	欠
7番	久 保 博 文	○	21番	松 川 清	○
8番	宮 秋 伸 一	○	22番	山 本 直 子	○
9番	福 田 政 典	○			
10番	中 森 博 通	○			
11番	常 慶 崇 裕	欠			
12番	久 元 ま す み	○			
13番	越 原 幸 治	○			
14番	宮 本 健 一	○			

●事務局

事務局長 野 添 雄 二 ○
林 充 彦 ○
向 本 泰 一 ○

4.議 案

- 議案第1号 農業経営基盤強化促進法第18条(改正前)の規定による農用地利用集積計画の決定について
 議案第2号 農業経営基盤強化促進法第18条(改正前)の規定による農用地利用集積計画の決定について
 議案第3号 農地法第3条の規定による許可申請に対する処分の決定について

5.その他

- ・福岡県農業委員会研修大会について
- ・視察研修について
- ・次回日程 2月10日(月)

会議の経過

令和7年1月10日(金)午前9時00分開会

議長 みなさんおはようございます。

本日は、農業委員会 1月期定例総会を開催いたしましたところ、委員のみなさまにおかれましては、何かとご多用の中、ご出席くださいまして誠にありがとうございます。

本日は、坪根委員、谷上委員、常慶委員から欠席の連絡がありました。

上毛町農業委員会会議規則第6条の規定により、定足数に達しておりますので、只今から1月期定例総会を開催いたします。

議事録署名委員を指名いたします。

議席12番久元委員、議席13番越原委員を指名いたします。

よろしくお願いします。

それでは、議案の審議に入ります。

議案第1号農業経営基盤強化促進法第18条の規定による農用地利用集積計画の決定についてを議題といたします。

事務局説明をお願いします。

事務局 議案の説明の前に、議案番号につきまして申し上げます。

本日の議案番号は、令和7年の議案第1号からとなっておりますが、総会の開催通知は誤って87号としておりました。お詫びして訂正します。資料のとおり議案第1号からです。

それでは資料の2ページをお願いします。

議案第1号農業経営基盤強化促進法第18条の規定による農用地利用集積計画の決定についてでございます。

今期分については賃貸借権7件でございます。

期間は9年、10年となっております。

対象作物は水稻等でありまして、面積は田が11,296㎡です。

筆数は7筆で貸し手4名、借り手4名となっております。

賃借料でございますが、現金で反当6,800円から10,000円、現物では30kgから60kgとなっております。

3ページに利用権設定等各筆明細一覧表をお付けしております。

それから、4ページの農業経営基盤強化促進法第18条調書のとおりの同法第18条第3項の各要件を満たしていると考えます。

これで説明を終わります。

議 長 事務局の説明が終わりました。
質疑に入ります。何かご意見ご質問はありませんでしょうか。
よろしいでしょうか。

(質疑なし)

ないようですので採決に入ります。
本議案に賛成の委員の挙手を求めます。

(委員挙手)

ありがとうございます。全会一致により議案第1号については、原案のとおり可決決定されました。

議 長 つづきまして、議案第2号農業経営基盤強化促進法第18条の規定による農用地利用集積計画の決定についてを議題といたします。
事務局説明をお願いします。

事務局 資料の5ページをお願いします。

議案第2号農業経営基盤強化促進法第18条の規定による農用地利用集積計画の決定についてでございます。

特例事業農地売買等事業を活用した所有権移転でございます。

所有権を移転する農地は、大字上唐原2069番、2203番、地目は田で、面積は計5,611㎡です。

所有権を移転する方は福岡県農業振興推進機構で、所有権の移転を受ける方は大字上唐原の〇〇さんです。

次の6ページに農業経営基盤強化促進法第18条調書を添付しております。

同法第18条第3項の各要件を満たしていると考えます。

位置図、箇所図は7、8ページのとおりです。

申請農地は、大字上唐原地内のほ場整備済の農地です。

これで説明を終わります。

議 長 事務局の説明が終わりました。
質疑に入ります。何かご意見ご質問はありませんでしょうか。

(質疑なし)

ないようですので採決に入りたいと思います。
本議案に賛成の委員の挙手を求めます。

(委員挙手)

ありがとうございます。全会一致により議案第2号については、原案のとおり可決決定されました。

議 長 つづきまして、議案第3号農地法第3条の規定による許可申請に対する処分の決定についてを議題といたします。

事務局説明をお願いします。

事務局 資料の9ページをお願いします。

議案第3号農地法第3条の規定による許可申請に対する処分の決定についてでございます。

契約の種類は贈与で、申請農地は大字東上3326番、3327番1、3333番、3341番1、3341番3、3341番4の6筆、地目は田と畑で、面積は計3, 552. 56㎡です。

譲渡人は中間市の〇〇さんで、譲受人は大字東上の〇〇さんです。

譲受人の権利取得後の経営農地面積は、3, 552. 56㎡です。

次の10ページに農地法第3条調査書を添付しています。

同法第3条第2項各号には該当しないため、許可要件の全てを満たしていると言えます。

位置図、箇所図は11、12ページのとおりです。

申請農地は大字東上地内の整備田及び未整備の田畑です。

これで説明を終わります。

議 長 事務局の説明が終わりました。

本案件については、常慶委員が地区担当委員となっておりますが、欠席ですので事務局説明をお願いします。

事務局 常慶委員から特に問題などは伺っておりません。以上でございます。

議 長 質疑に入ります。何かご意見ご質問はありませんでしょうか。よろしいでしょうか。

(質疑なし)

ないようですので採決に入りたいと思います。

本議案に賛成の委員の挙手を求めます。

(委員挙手)

ありがとうございます。全会一致により議案第3号については、原案のとおり可決決定されました。

議 長 以上で本日予定していた議案の審議は終わりました。
その他について事務局からお願いします。

事務局 はい。資料の13ページをお願いします。
令和6年度福岡県農業委員会研修大会について、前回の総会でお知らせさせていただきました。
参加する委員の方は中段に記載させていただいております。
当日は、役場へ9時30分に集合してください。
なお、下段に記載のとおり、当日1,100円を集金させていただきますので、お釣りのないように
ご用意ください。また、万が一欠席される場合の連絡は1月23日までをお願いします。
次に、視察研修についてですが、希望調査のご協力をありがとうございました。
現在事務局で選定を行っておりまして、次回提案させていただきます。
それから次回の定例総会は、2月10日月曜日、会場は隣の第一会議室でございます。
お間違えのないようお願いいたします。
事務局からのお知らせは以上でございます。

議 長 委員の皆さんから何かございませんか。よろしいですか。
それでは1月期定例総会を終了いたします。
ありがとうございました。

令和7年1月10日 午前9時30分閉会